



Christian WENINGER

BÜRGERMEISTER

DER MARKTGEMEINDE LACKENBACH

7322 Lackenbach, Postgasse 6, Tel. 02619/5050-0, Fax 02619/50504, 0660/2619501

E-Mail: post@lackenbach.bgld.gv.at, Homepage: www.gemeinde-lackenbach.at



Lackenbach, am 25. Juni 2018

Werte Gemeindebürgerinnen,
werte Gemeindebürger!

Am Montag, 11. Juni 2018, fand die 2. Gemeinderatssitzung des heurigen Jahres statt. Nachstehend ein kurzer Überblick über deren Inhalt.

Gemeinderat Philipp Hahn wurde durch Gemeinderätin Julia Weninger-Speta vertreten. Alle anderen Gemeinderatsmitglieder waren anwesend.

TOP 1 Vermögensgebarung der Marktgemeinde Lackenbach.

Der Obmann des Prüfungsausschusses, Gemeinderat Ing. Heinz Janitsch, berichtet, dass der Prüfungsausschuss der Marktgemeinde Lackenbach am 11. Juni 2018 eine Prüfung der Gemeindegebarung durchgeführt hat. Dabei wurden insbesondere die Vorschreibung der Hundesteuer für das Jahr 2018 kontrolliert und die bisher bezahlten Rechnungen des Umbaus des Hauses Wienerstraße 2 geprüft.

Der Kassastand per 31. Mai 2018 beträgt € 284.733,10.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Prüfung II/2018 zur Kenntnis.

TOP 2 Angelobung von Gemeinderatsmitgliedern.

Auf Grund des Ausscheidens von Herrn Peter Krail und der vorliegenden Verzichtserklärung von Herrn Manfred Pekovits wird Herr Karl-Heinz Pekovits als Gemeinderatsmitglied und Herr Gerald Klinger als Ersatzgemeinderatsmitglied berufen und vom Bürgermeister angelobt.

TOP 3 Wahl eines Gemeindevorstandsmitgliedes.

Herr Markus Bauer wird von der ÖVP-Fraktion einstimmig (6 gültige von 6 abgegebenen Stimmen) zum Gemeindevorstand gewählt und erklärt, die Wahl anzunehmen.

Somit setzt sich der Gemeindevorsand wie folgt zusammen:

Vizebürgermeister Norbert CSERINKO	SPÖ
Gemeindevorstand Franz ZARITS	SPÖ
Gemeindevorstand Markus BAUER	ÖVP
Gemeindevorstand Mag. Heinrich DORNER	SPÖ
Bürgermeister Christian WENINGER	SPÖ

TOP 4 Änderung Delegierte zum Abwasserverband

Auf Antrag des Sprechers der Gemeinderatsfraktion ÖVP, Herrn Markus Bauer, werden folgende Personen in die Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes entsandt:

Bestellung zum Delegierten:
Helmut MALITS

Bestellung zum Ersatzmitglied:
Ferdinand WENINGER

Einstimmiger Beschluss innerhalb der ÖVP-Fraktion.

TOP 5 Infrastruktur KG Lackenbach.

Herr Markus BAUER wird als Mitglied in den Beirat der Marktgemeinde Lackenbach Infrastruktur KG aufgenommen.

Der Beirat besteht somit aus folgenden Mitgliedern:

Mitglied BAUER Markus	Ersatzmitglied Ing. JANITSCH Heinz
Mitglied CSERINKO Norbert (Vorsitzender)	Ersatzmitglied Mag. DORNER Heinrich
Mitglied WENINGER Christian	Ersatzmitglied HEINRICH Klaus
Mitglied ZARITS Franz	Ersatzmitglied Ing. JANITSCH Christian
Mitglied KRALY Markus	Ersatzmitglied ROHREGGER Sonja

Einstimmiger Beschluss

TOP 6 Voranschlag 2018.

Unter diesem Tagesordnungspunkt wird ein Schreiben der Abteilung 2 vom 8. März 2018 betreffend den Voranschlag für das Finanzjahr 2018 verlesen. Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Abteilung 2 zur Kenntnis.

TOP 7 Ortsleitsystem, Finanzierungsrahmen für Beauftragung.

Bis zum Herbst 2018 soll ein neues Beschilderungssystem im Ort installiert werden. An verschiedenen Stellen werden Leittafeln angebracht, auf denen der Weg zu örtlichen Betrieben, Sehenswürdigkeiten, Sportanlagen und öffentlichen Einrichtungen übersichtlich angezeigt wird. Am Hauptplatz wird eine große Übersichtstafel installiert. Ebenso sollen die zum Großteil verblichenen Gassenbeschriftungen erneuert werden. Ein von Vizebürgermeister Norbert Cserinko geführter Ausschuss hat die Vorarbeiten und Erhebungen dazu durchgeführt.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach fasst einen Rahmenbeschluss für die Errichtung dieses Ortsleitsystems in der Höhe von € 20.000,00 (im Budget 2018 vorgesehen).

Die Vergabe des Umsetzungsauftrages und weitere Detailplanungen werden vom Gemeindevorstand abgewickelt.

Einstimmiger Beschluss

TOP 8 Bebauungsplanänderung.

Auf Teilen des Hasenberges (Mida-Huber-Gasse, Teichgasse, Esterhazygasse, Schafflerhofgasse und Hasenberggasse) besteht ein Teilbebauungsplan aus dem Jahre 1985. Um den aktuellen Anforderungen des Hausbaues Rechnung zu tragen und eine moderne Dorfinfrastruktur zu ermöglichen, soll dieser Bebauungsplan überarbeitet und den heutigen Erfordernissen angepasst werden.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach beauftragt die Fa. AIR Kommunal und Raumplanung GMBH, 7000 Eisenstadt, Marktstraße 3 mit der Neuerlassung eines Teilbebauungsplanes Hasenberg mit einer Gesamtauftragssumme von € 4.250,80 exkl. MwSt.

Einstimmiger Beschluss

TOP 9 Flächenwidmungsplanänderung.

Nach der 3. Flächenwidmungsplanänderung im Jahre 2012 ist es erneut notwendig, Veränderungen im Landschaftsbild sowie Änderungen in den Widmungsanforderungen einer Genehmigung zu unterziehen. Dies erfolgt mittels Antrag an die Raumplanungsbehörde des Landes.

Liste der geplanten Änderungen für die 4. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes:

- Änderung der Baulandkategorie für einen Teil der „Feriensiedlung Hasenberg“ (von „Bauland Feriensiedlung“ auf „Bauland Wohngebiet“)
- Umwidmung von „Kleingärten“ auf „Bauland Wohngebiet“ für Teile des Grundstückes des OSG-Hauses in der Neustiftgasse/Lisztgasse
- Anpassung von Verkehrsflächen an die aktuelle Nutzung
- Rückwidmung „Bauland Wohngebiet“ auf „Landwirtschaftlich genutzte Grünfläche“ im Bereich des Friedhofweges
- Umwidmung von „Gewässer“ in „Bauland Geschäftsgebiet“ im Bereich Hauptplatz/Schlossgasse
- Umwidmung von „Verkehrsfläche“ in „Landwirtschaftlich genutzte Grünfläche“ in der Postgasse
- diverse Richtigstellungen von Waldflächen gemäß Liste der Gemeinde Lackenbach
- Eintragung aktueller Hochwasserlinien
- Eintragung aktueller Hochspannungsleitungen
- weitere Änderungen, die sich im Zuge der Bearbeitung ergeben

Dem Gemeinderat ist bewusst, dass gerade die Widmungsänderung im Bereich Hasenberg ein schwieriges Unterfangen ist, da seitens der Raumplanung solche Projekte derzeit nicht befürwortet werden. Die aktuelle Widmung ist aber sowohl für die Ansiedelung neuer Gemeindeglieder als auch für die Hauptmeldung von derzeit nur nebensächlich gemeldeten Personen sehr hinderlich.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Lackenbach beauftragt die Fa. AIR Kommunal und Raumplanung GMBH, 7000 Eisenstadt, Marktstraße 3 mit der 4. Änderung des digitalen Flächenwidmungsplanes der Marktgemeinde Lackenbach nach dem Auftragsverfahren gem. § 19 Bld. Raumplanungsgesetz mit einer Gesamtauftragssumme von € 6.500,00 exkl. MwSt.

Einstimmiger Beschluss

TOP 10 Grillplatz FVZ

Der Grillplatz auf dem Gelände des Freizeit- und Veranstaltungszentrums ist zu einem großen Teil fertiggestellt. Derzeit wird noch eine Beleuchtung für den Abgang zu den Toiletten im FVZ installiert. Die ersten Interessenten haben den Platz bereits für Feiern reserviert.

Die bestehende Benützungsregelung für das Freizeit- und Veranstaltungszentrum wird für die Verwaltung und Vermietung des Grillplatzes übernommen. Lediglich die Benützungsgebühr für den Grillplatz wird auf € 50,- geändert. Die Reservierung und Abwicklung erfolgt in gleicher Weise wie bei einer Nutzung des Veranstaltungszentrums (Kontaktperson Hr. Helmut Wimmer).

Einstimmiger Beschluss

TOP 11 W2 – Umbau des Hauses Wienerstraße 2.

Die Umbauarbeiten im Haus Wienerstraße 2 gehen planmäßig voran. Es gibt derzeit weder Verzögerungen im Bauzeitenplan noch sind Kostenerhöhungen bekannt.

Aus dem Darlehensrahmen für die Zwischenfinanzierung des Hauses wurden bisher € 300.000,00 abgerufen und auf das Gemeindekonto transferiert. Die Summe der bisher bezahlten Rechnungen für den Umbau beträgt € 427.068,97.

Mit Bescheid vom 11.6.2018 hat das Land Burgenland eine Erhöhung des Förderbetrages auf € 1.131.480,00 zugesagt (vorher € 942.900,00, da die Mehrwertsteuer in der ursprünglichen Förderung nicht enthalten war).

Wir werden demnächst die ersten Zahlungsanträge zur Refundierung aus der Förderung einreichen.

Datenschutzgrundverordnung (DSGVO).

Ich habe bereits im Bürgermeisterbrief im Dezember 2017 auf das Inkrafttreten der Datenschutzgrundverordnung per 25. Mai 2018 hingewiesen.

Diese Verordnung betrifft unter anderem auch die von der Gemeinde an die Printmedien weitergegebenen Daten bezüglich Alters- und Hochzeitsjubiläen, Verleihungen und sonstige Anlässe.

Ich ersuche daher nochmals jene Bürger, die eine derartige Bekanntmachung an die Medien nicht wünschen, sich im Gemeindeamt zu melden. Wir werden deren Daten dann selbstverständlich nicht mehr weitergeben.

Ich darf Ihnen im Namen des Gemeinderates einen schönen Sommer und allenfalls einen erholsamen Urlaub wünschen und freue mich auf das eine oder andere interessante Gespräch im Rahmen der Sommerveranstaltungen in Lackenbach.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Weninger
Bürgermeister Lackenbach